

INVENTARIO DE UNIDADES HOMOGÉNEAS EN EL CASCO HISTÓRICO POLÍGONO 4, LA MAGDALENA

Designación completa	Pol.	Identificador clasificación o régimen de gestión		Unidad homogénea			Tipología			Superficie	Edificabilidad unitaria	Edificabilidad total
		Id.	Clasificación o régimen de suelo	Cod. U.H.	Manz.	Nº Ord.	Nº	Sigla	Tipología			
04-101-07 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	107	01	07	1	A.	ABIERTA	2.001	6,918	13.842
04-101-09 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	109	01	09	1	A.	ABIERTA	850	2,353	2.000
04-104-01 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	401	04	01	1	A.	ABIERTA	2.486	2,420	6.016
04-104-04 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	404	04	04	1	A.	ABIERTA	1.757	3,680	6.466
04-104-05 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	405	04	05	1	A.	ABIERTA	548	1,720	942
04-105-01 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	501	05	01	1	A.	ABIERTA	1.948	3,483	6.786
04-113-01 A.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	1301	13	01	1	A.	ABIERTA	1.839	3,165	5.820
04-115-01 C.M.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	1501	15	01	9	C.M.	CERRADA MEDIA	742	4,850	3.599
04-215-03 C.M.	4	2	URBANO NO CONSOLIDADO	1503	15	03	9	C.M.	CERRADA MEDIA	227	5,212	1.181
04-601-05 E.	4	6	DOT. Z.V. E.L.P. EXISTENTES	105	01	05	11	E.	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	4.409		
04-601-08 E.	4	6	DOT. Z.V. E.L.P. EXISTENTES	108	01	08	11	E.	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	2.233		
04-604-03 E.	4	6	DOT. Z.V. E.L.P. EXISTENTES	403	04	03	11	E.	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	8.688		
04-714-04 Z.V.	4	7	DOT. Z.V. E.L.P. PROYECTADOS	1404	14	04	15	Z.V.	ZONA VERDE	714		
04-615-02 E.	4	6	DOT. Z.V. E.L.P. EXISTENTES	1502	15	02	11	E.	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	208		
04-215-05 Z.V.	4	7	DOT. Z.V. E.L.P. PROYECTADOS	1505	15	05	15	Z.V.	ZONA VERDE	105		
04-101-01 I.M.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	101	01	01	20	I.M.	ITINERARIO MEDIO	988	2,800	2.766
04-101-02 P.0.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	102	01	02	25	P.0.	PATIO NO EDIFICABLE	788		
04-214-03 P.0.	4	2	URBANO NO CONSOLIDADO	1403	14	03	25	P.0.	PATIO NO EDIFICABLE	185		
04-215-04 P.0.	4	2	URBANO NO CONSOLIDADO	1504	15	04	25	P.0.	PATIO NO EDIFICABLE	104		

Designación completa	Pol.	Identificador clasificación o régimen de gestión		Unidad homogénea			Tipología			Superficie	Edificabilidad unitaria	Edificabilidad total
		Id.	Clasificación o régimen de suelo	Cod. U.H.	Manz.	N° Ord.	N°	Sigla	Tipología			
04-801-06 S.G.E	4	8	SISTEMA GENERAL EXISTENTE	106	01	06	32	S.G.E.	SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO	2.170		
04-812-01 S.G.E	4	8	SISTEMA GENERAL EXISTENTE	1201	12	01	32	S.G.E.	SISTEMA GENERAL EQUIPAMIENTO	14.648		
04-101-04 T.	4	1	URBANO CONSOLIDADO	104	01	04	34	T.	TRANSFORMACIÓN	2.633		8.500
04-214-01 T.	4	2	URBANO NO CONSOLIDADO	1401	14	01	35	T.	TRANSFORMACIÓN	642		1.710
04-400-42 V.	4	4	VIARIO EXISTENTE	42	0	42	42	V.	VIARIO	13.947		
04-514-02 V.	4	5	VIARIO EXISTENTE	1402	14	02	44	V.	VIARIO	995		
										65.853		59.628

Tipología			Superficie	Edificabilidad unitaria	Edificabilidad total
Nº	Sigla	Tipología			

POLÍGONO 4, LA MAGDALENA

RESUMEN DE DATOS NUMÉRICOS

1	A.	ABIERTA	11.429	41.872
9	C.M.	CERRADA MEDIA	969	4.780
11	E	EQUIPAMIENTO PÚBLICO	15.538	
11, 15	Z.V.	ZONA VERDE	818	
20	I.M	ITINERARIO MEDIO	988	2.766
25	P.0	PATIO NO EDIFICABLE	1.077	
32	S.G.E.	SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	16.818	
34, 35	T.	TRANSFORMACIÓN	3.275	10.210
42, 44	V.	VIARIO	14.942	
			65.853	59.628