



EMPLAZAMIENTO, ACTUAL HOTEL PALACIO DE FERRERA Y ZONA DE AMPLIACIÓN 1:500

CANAPÉ Y MESA DE MARÍA DE LOS ÁNGELES - PROTECCIÓN INTEGRAL
 Ficha Catálogo Urbanístico nº 33 (PAA AV-141)



FUENTE MARÍA DE LOS ÁNGELES - PROTECCIÓN INTEGRAL
 Ficha Catálogo Urbanístico nº 16 (PAA AV-142)



ÁMBITO OBJETO DE ORDENACIÓN DEL PRESENTE ESTUDIO DE DETALLE 1:200
 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO DE SUSPENSIÓN DE LICENCIAS

LEYENDA

- Registro agua
- Acometida de agua
- ▽ Boca de riego
- Hidrante
- Fuente
- ▨ Registro alcantarillado
- Sondeo
- ▨ Sumidero
- ▨ Alcantarilla con sumidero
- ⊕ Registro eléctrico
- ⊗ Columna de alta tensión
- TRANSF
- ▨ Transformador
- ▨ Registro alumbrado
- Farola
- ⊗ Farol
- ⊗ Farola múltiple
- ▨ Armario eléctrico
- Poste eléctrico
- Poste teléfono
- ⊗ Registro telefónico
- ⊗ Poste de gas
- ⊗ Registro gas
- ⊗ Registro fibra óptica
- ▨ Rejilla de ventilación
- Registro indeterminado
- ⊗ Semáforo
- ▨ Registro de tráfico
- ⊗ Señal de tráfico
- CT Cabina telefónica
- Buzón
- Arbol
- Banco
- ⊗ Juegos infantiles
- ▨ Panel informativo
- ▨ Papelera
- Cota portal

MODIFICACIÓN DE NORMATIVA ZONAL
 Nº 41. AMPLIACIÓN HOTEL PALACIO DE FERRERA

CLASIFICACIÓN DE SUELO	SUELO URBANO CONSOLIDADO
CALIFICACIÓN DEL SUELO	EQUIPAMIENTO PRIVADO, EP (HOTEL)
SUPERFICIE DE PARCELA	890,00 m ²
EDIFICABILIDAD	2,25 m ² /m ²
ALTURA	4 PLANTAS

TEXTO REFUNDIDO

Texto Refundido, el cual incorpora las condiciones señaladas en el Anexo adjunto al Acuerdo de Pleno Municipal, en sesión celebrada el día veintidós de junio de dos mil diecisiete, en la forma prevista en el artículo 234.b) del ROTU.

ESTUDIO DE DETALLE MNZ Nº 41 AMPLIACIÓN DE HOTEL PALACIO DE FERRERA

PLAZA DE ESPAÑA Nº 9. AVILES.

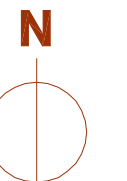
PROMOTOR: HOTEL PALACIO DE FERRERA, S.A.

EMPLAZAMIENTO Y PARCELA.

02

Arquitectos Cosme Cuenca y Jorge Jevia.

Junio 2017



ESCALA
 1:500
 1:200