

3. PLANOS

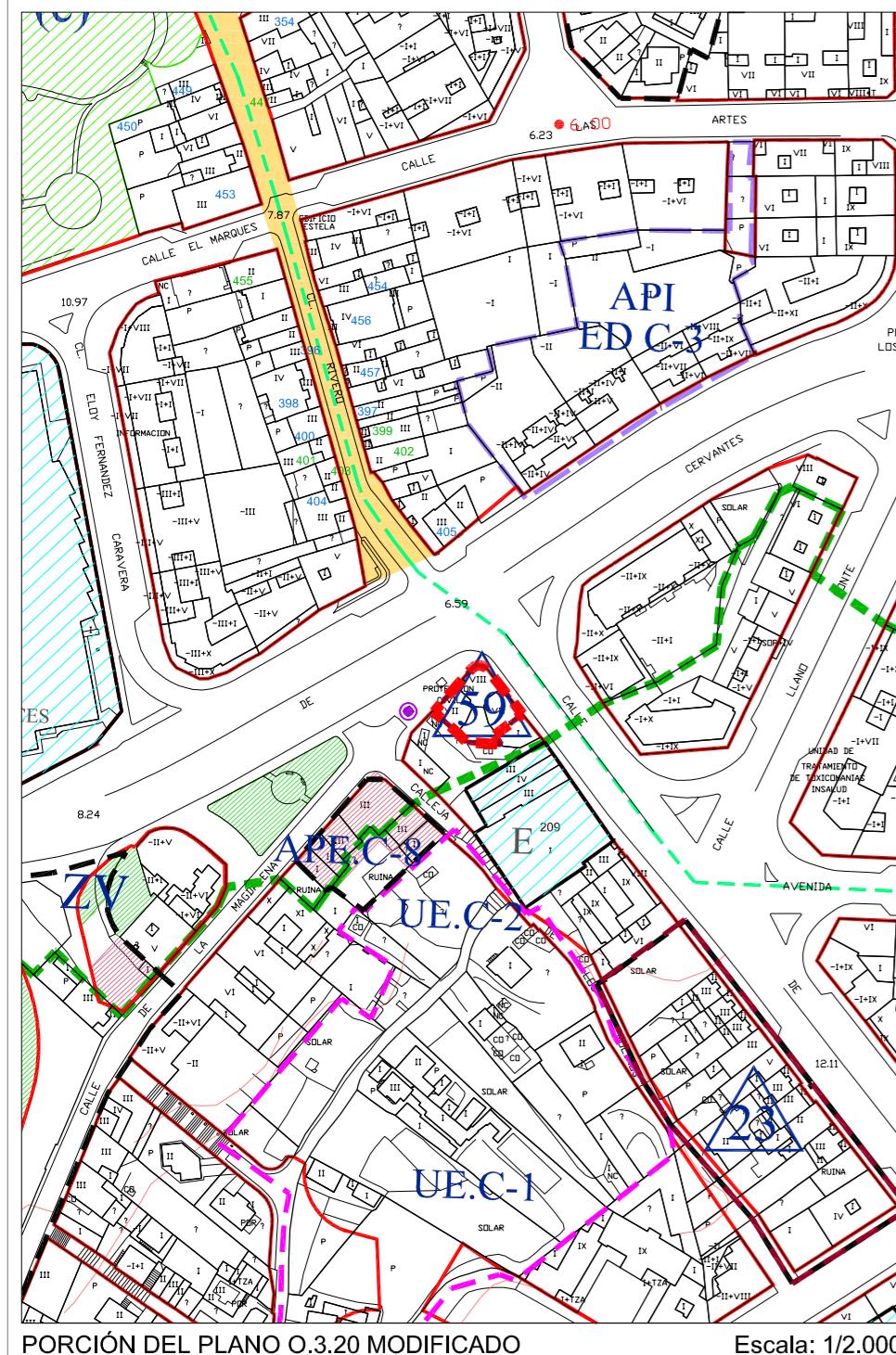
3.2 PLANOS DE ORDENACIÓN

Esta colección se compone de dos planos, que se enumeran a continuación:

- O.1 Plano de calificación de la modificación del planeamiento.
- O.2 Plano de zonificación de usos de la modificación del planeamiento.
- O.3 Plano de servidumbres aeronáuticas

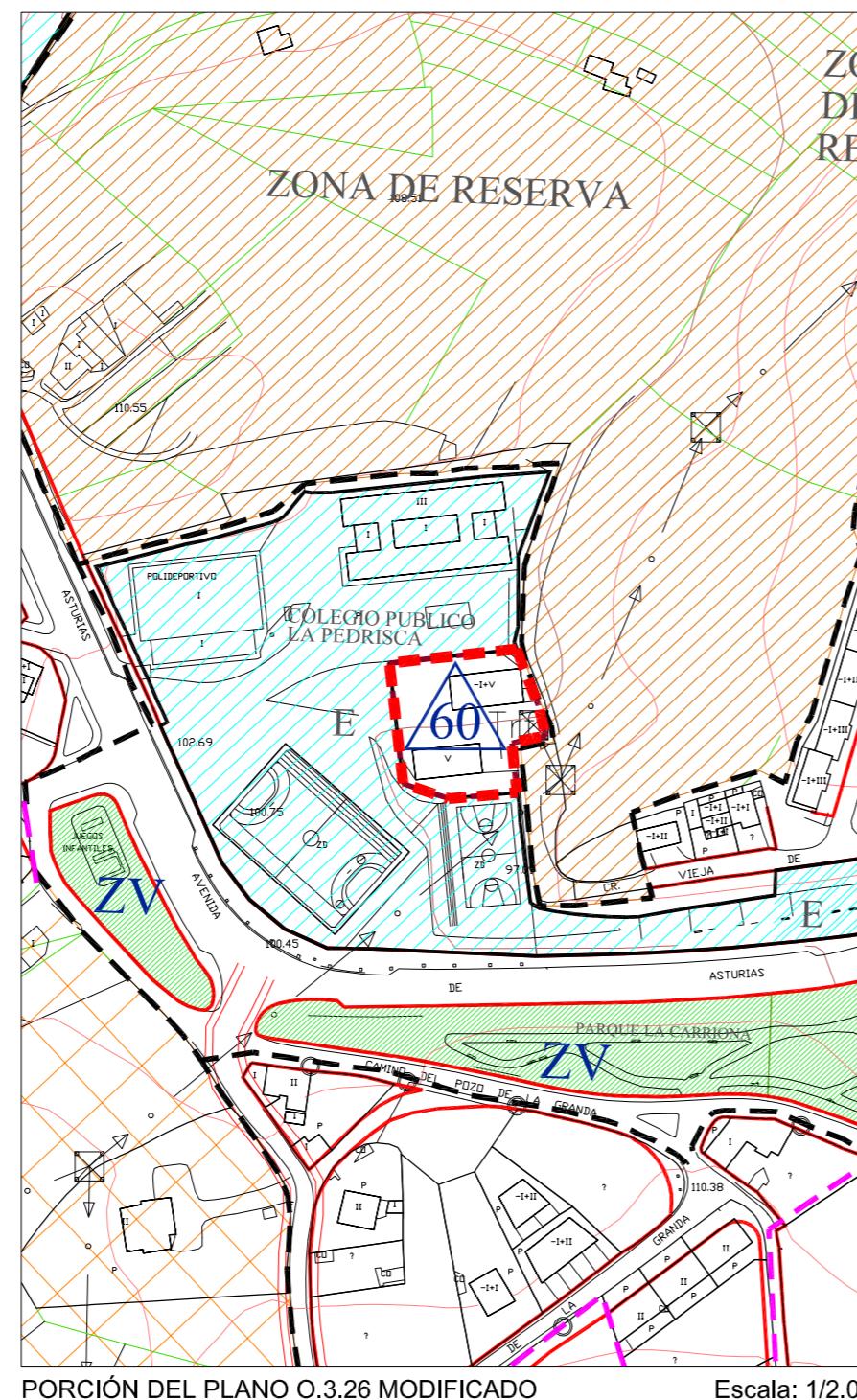
que suscribe:

Planeamiento y Gestión Urbanística



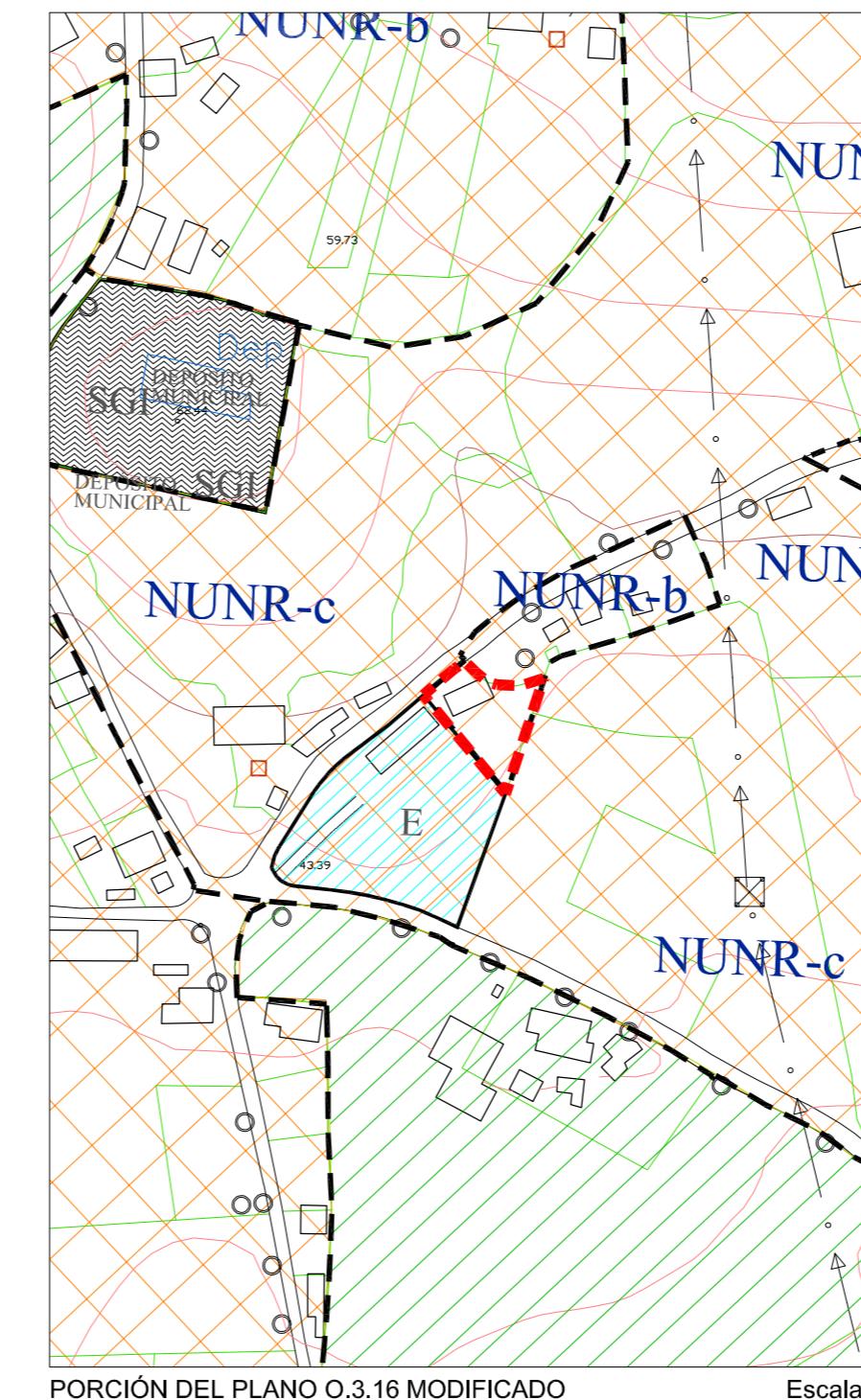
PORCIÓN DEL PLANO O.3.20 MODIFICADO

Escala: 1/2.000



PORCIÓN DEL PLANO O.3.26 MODIFICADO

Escala: 1/2.000



PORCIÓN DEL PLANO O.3.16 MODIFICADO

Escala: 1/2.000

SUELO URBANO

Alineación oficial

NORMATIVA ZONAL

	Modificación Normativa Zonal
	Unidad de Ejecución
	Área Planeamiento Incorporado
	Área Planeamiento Específico
	Área Planeamiento Remitido

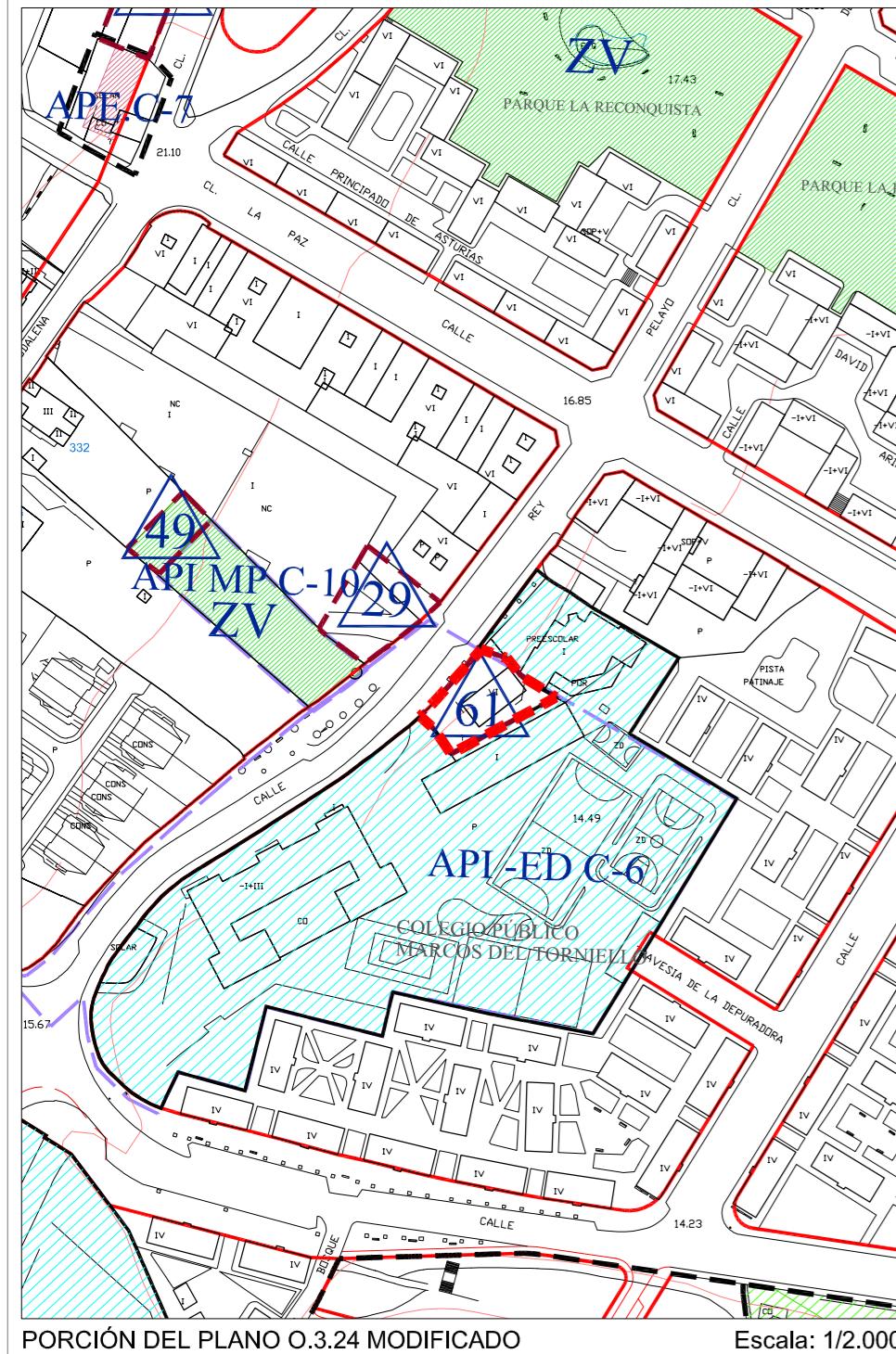
SUELO NO URBANIZABLE NÚCLEO RURAL

	NUNR-a Denso
	NUNR-b Medio
	NUNR-c Disperso

	DE INTERÉS
	NUI(F) Forestal
	NUI(P) Paisajístico / Cultural
	NUE Extractivo

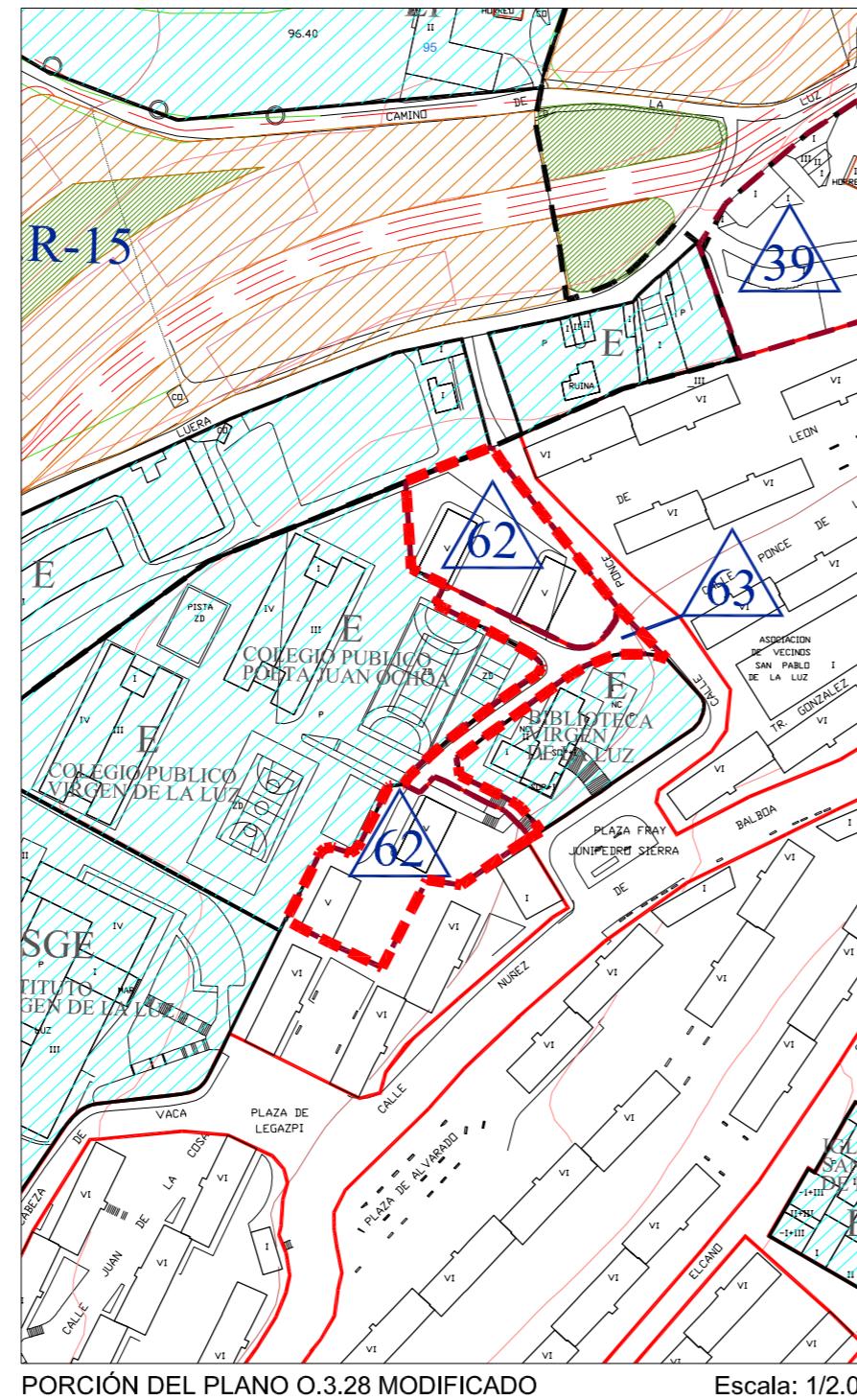
DE ESPECIAL PROTECCIÓN

Especial Protección



PORCIÓN DEL PLANO O.3.24 MODIFICADO

Escala: 1/2.000



PORCIÓN DEL PLANO O.3.28 MODIFICADO

Escala: 1/2.000

ELEMENTOS INCLUIDOS EN EL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y CATÁLOGO URBANÍSTICO

DELIMITACIÓN DEL CASCO HISTÓRICO POR EL PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN Y CATÁLOGO URBANÍSTICO

EDIFICIOS DE INTERÉS CULTURAL Y URBANÍSTICO

- nº Protección Integral
- nº Protección Parcial
- nº Protección Ambiental
- IN nº Patrimonio Industrial

LÍNEA DEL TÉRMINO MUNICIPAL

COTA DE RASANTE

Delimitación del ámbito de la modificación

BIENES DE INTERÉS ETNOGRÁFICO

Fuentes y Lavaderos

Hórreos y Paneras

Canapés

BIENES DE INTERÉS ARQUEOLÓGICO

Cruceros

Casco Histórico

Quioscos

Áreas Exteriores

BIENES DE INTERÉS CULTURAL Y SUS ENTORNOS

BIC

CONJUNTOS HISTÓRICOS

ENTORNOS DE BIC

CAMINO DE SANTIAGO

SISTEMAS	GENERALES	LOCALES	
		PÚBLICOS	PRIVADOS
Viario	SGV		
Ferrovial (a)	SGF		
Ferrovial (b)	SGF		
Portuario	SGP		
Hidráulico	SGH		
Equipamiento	SGE	E	EP
Deportivo	SGD	D	DP
Servicios	SGS	S	SP
Infraestructura	SGI		IP
Espacios libres	SGEL		
Verdes	SGZV	ZV	VP

(a) SGF actual

(b) SGF alternativa de eliminación de la barrera ferroviaria

Zonas verdes y espacios libres a definir por el planeamiento de desarrollo



AYUNTAMIENTO DE AVILÉS

Planeamiento y Gestión Urbanística

TÍTULO

MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS N° 31 ALTERACIÓN DE LA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA DE VARIOS GRUPOS DE VIVIENDAS DE MAESTROS

Documento de Aprobación Provisional

DESIGNACIÓN

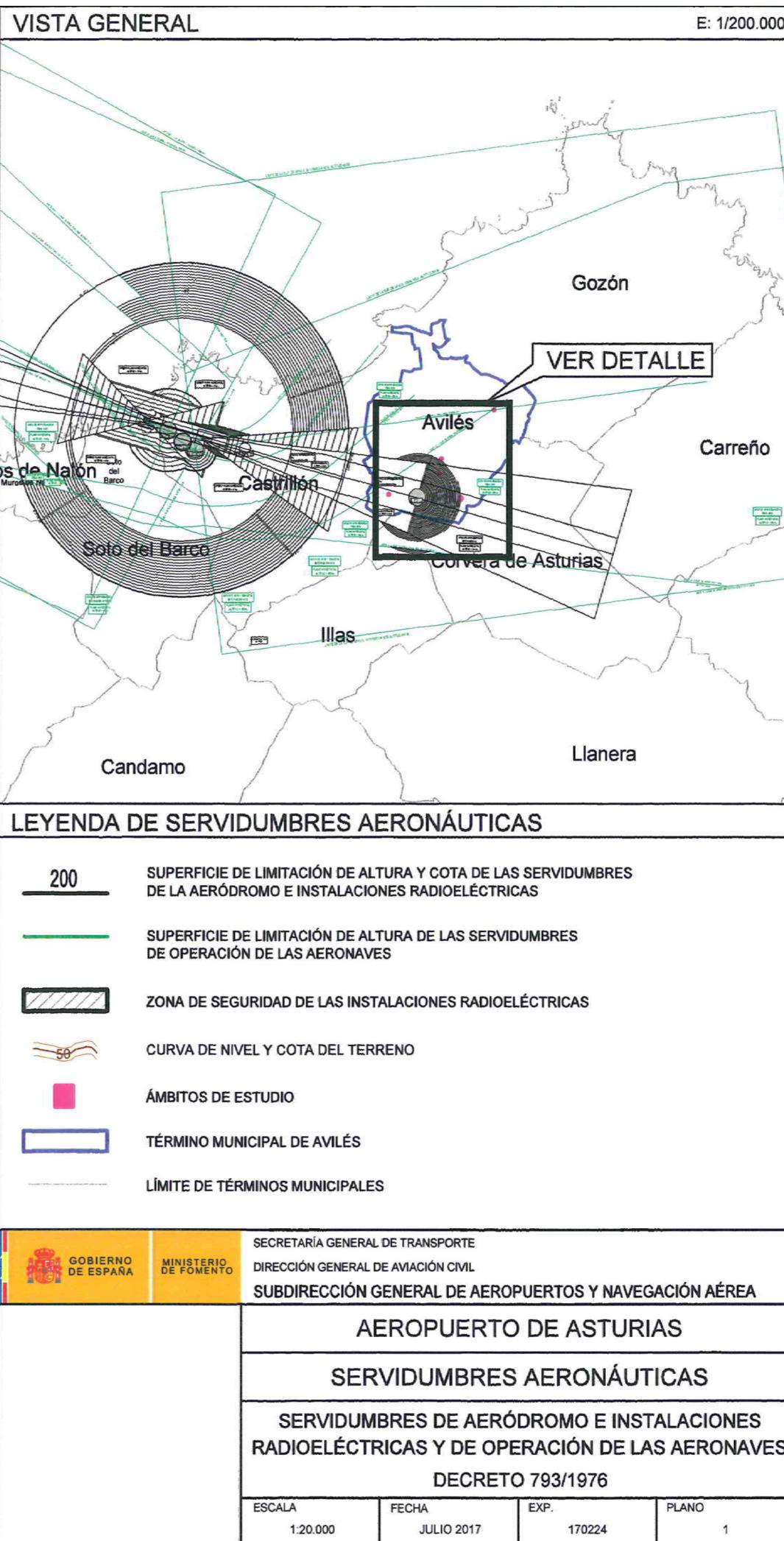
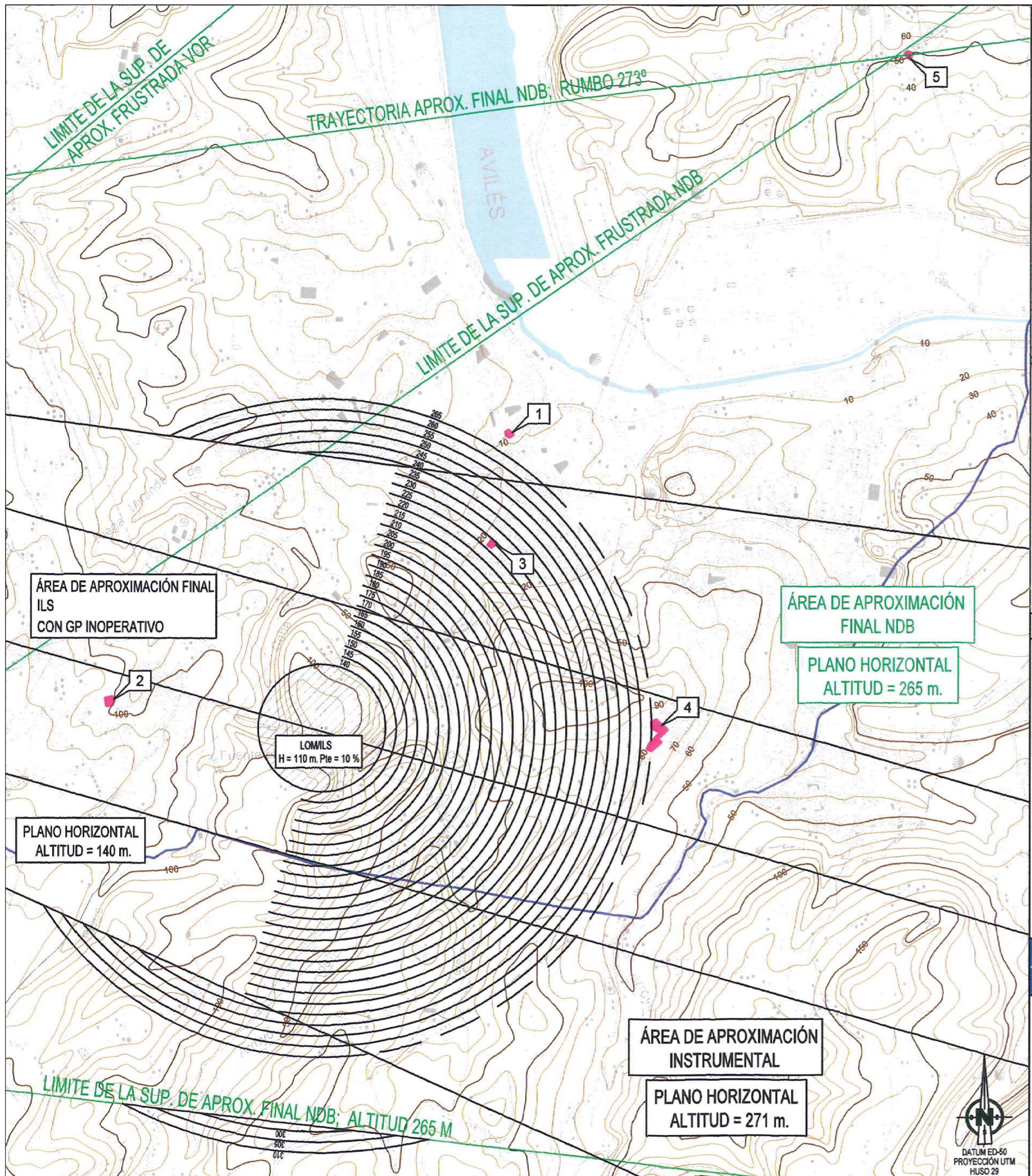
PLANO DE CALIFICACIÓN DE LA
MODIFICACIÓN DEL PLANEAMIENTO

ESCALA
1:2.000
FECHA
OCTUBRE 2017

PLANO N°
O.1

FIRMA:

Juan Ramón Escalona Platero
Arquitecto



AYUNTAMIENTO DE AVILÉS
Planeamiento y Gestión Urbanística

TÍTULO MODIFICACIÓN DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS Nº 31
ALTERACIÓN DE LA CALIFICACIÓN URBANÍSTICA
DE VARIOS GRUPOS DE VIVIENDAS DE MAESTROS
Documento de Aprobación Provisional

DESIGNACIÓN	PLANO DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS	ESCALA	1:20.000 y 1/200.000
		FECHA	OCTUBRE 2017
FIRMA:		Juan Ramón Escalona Platero Arquitecto	
		O.3	