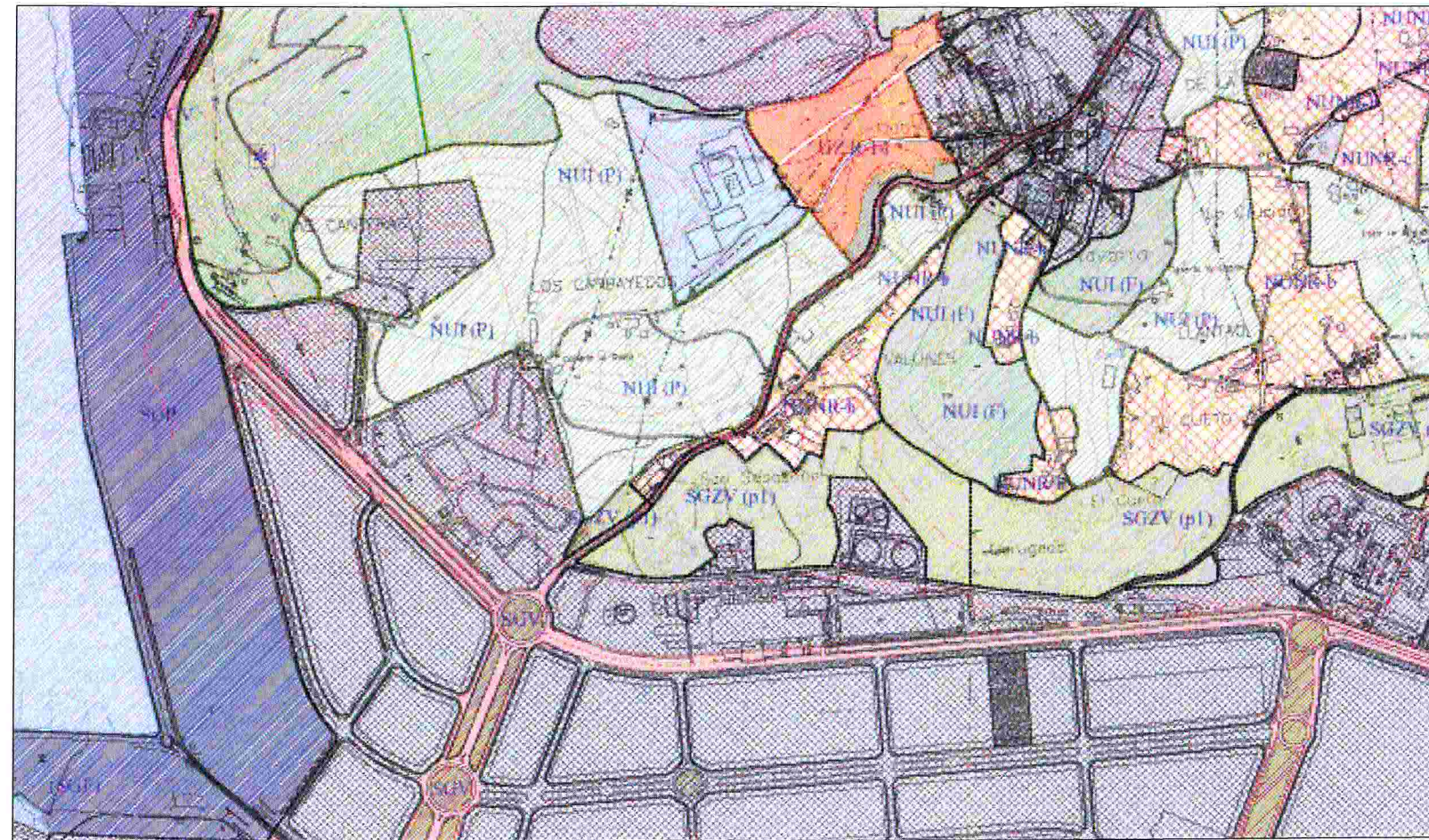
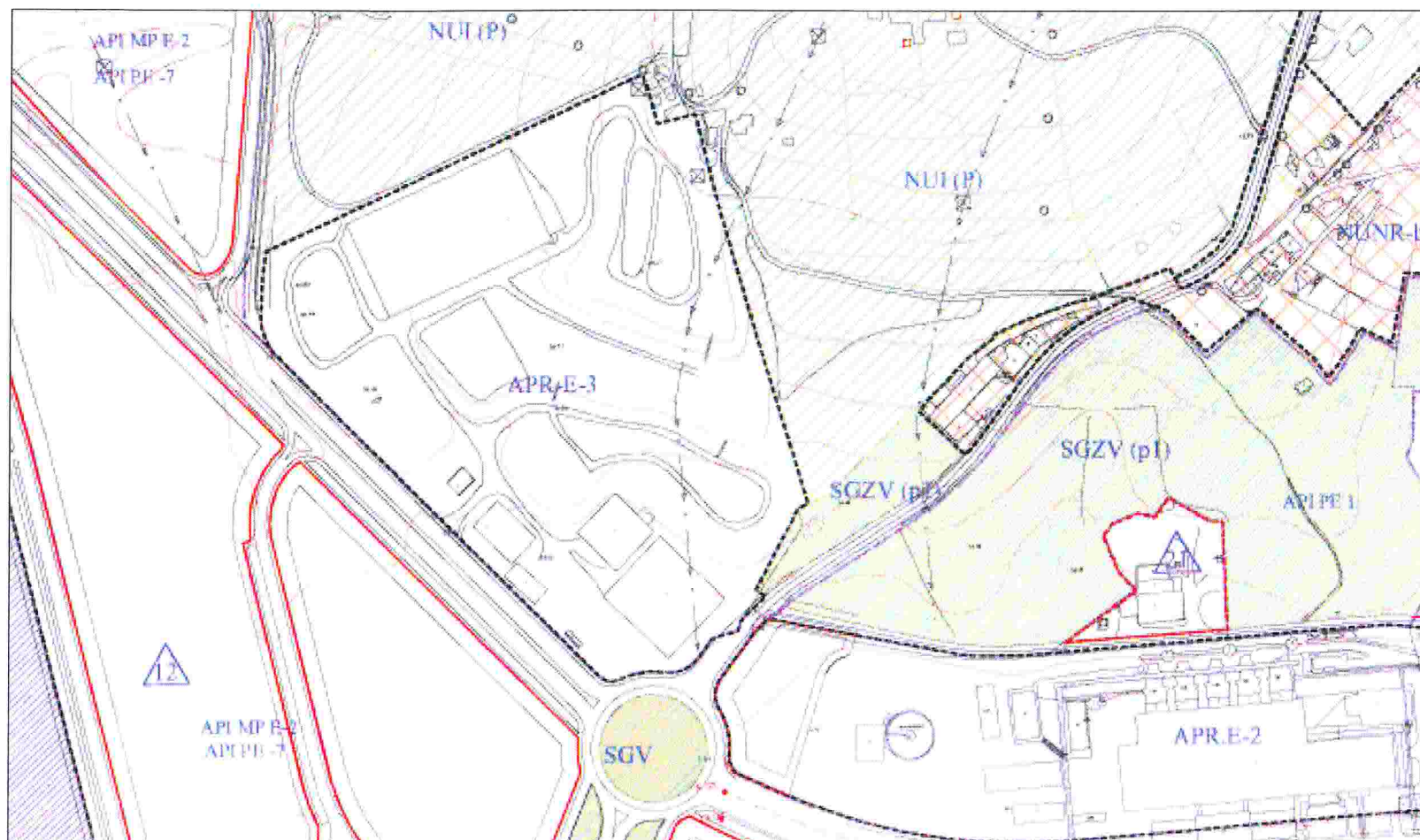




PLANO 0.2-3 CLASIFICACIÓN DE SUELO
DE LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS (MAYO 2006)
ESCALA 1/5.000



PLANO 0.3-15 CALIFICACIÓN DE SUELO
DE LA APROBACIÓN DEFINITIVA DEL PLAN GENERAL DE AVILÉS (MAYO 2006)
ESCALA 1/2.000



CONDICIONES URBANÍSTICAS

CLAVE: APR-E-3
TIPO DE ÁMBITO: ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO
NOMBRE: ANTIGUOS ALMACENES

APROVECHAMIENTO URBANÍSTICO:
SUPERFICIE DEL ÁMBITO: 68.656 m²
EDIFICABILIDAD BRUTA: 1.00 m²/m²
USO CARACTERÍSTICO: INDUSTRIAL

GESTIÓN:
INICIATIVA DEL PLANEAMIENTO: PARTICULAR
SISTEMA DE ACTUACIÓN: COMPENSACIÓN
PLANEAMIENTO DE DESARROLLO: PLAN ESPECIAL DE MEJORA DEL MEDIO URBANO INDUSTRIAL

PLAZOS:
PRIMER CUATRIENIO DEL PLAN GENERAL

APROVECHAMIENTO MEDIO:
Am: 0.60 m²/m²

CRITERIOS Y OBJETIVOS:
Ordenar y regular mediante Plan Especial la urbanización de esta pieza de suelo de uso industrial para la adecuada implantación de pequeña y mediana industria.

CONDICIONES PARTICULARES:
El Plan Especial garantizará la previsión de los adecuados accesos preferentemente desde la Avda. de la Seguridad

PROMOTOR: 		TÍTULO PROYECTO: TEXTO REFUNDIDO PLAN ESPECIAL APR-E-3 ÁREA DE PLANEAMIENTO REMITIDO E-3 PARQUE EMPRESARIAL PRINCIPADO DE ASTURIAS	
BENEFICIARIO: 		SERIE: INFORMACIÓN	
FECHA: ABRIL 2008		PLANO: JUSTIFICACIÓN URBANÍSTICA	
ESCALA: 1:1.000 (ORIGINALES A1)		AUTORIA: TECNA INGENIEROS, S.A. FDO: GERARDO QUIROS, I.C.C.P.	
CLAVE: A07017		APROBACIÓN PROMOTOR: ABRIL 2008 FDO: PATRICIA TABARES, ARQUITECTA	